

Управляющая организация: ООО «ЭЛЛАДА»  
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

## адрес МКД: Запорожская, 23

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству  
общего имущества МКД за январь-декабрь 2018г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
<b>Текущий ремонт МКД</b>		
16/01	Замена замков на дверях в мусороприёмные камеры подъездов №2 и №3	2 122,25
21/01	Ремонт клапана ствола мусоропровода 4П 5эт	550,34
44/01С	Восстановление системы слива и дренажа в тепловом узле №4	3 254,61
51/01С	Замена сборки ТСН (кухня) по кв.№38	3 292,54
75/01С	Замена участка ливневой канализации в подъезде №3 со 2-го этажа в подвал	4 084,24
76/01С	Замена (вынос) стояка ТСН в кв. №57	2 271,39
106/02	Очистка от мусора подвального помещения с погрузкой мусора на автотранспортные средства и вывозом на утилизацию	32 774,37
107/02	Ремонт форточек 3П 1,2,3эт	551,40
157/02	Очистка территории МКД от снега	4 550,00
163/02	Ремонт остекления оконных рам в подъездах МКД	3 539,75
176/02	Прочистка ливневой канализации; очистка кровли от снега над квартирой №34	6 616,79
155/02С	Замена участка канализации в кв. №69	2 072,10
194/03	Утепление вертикального угла на чердаке над кухней кв. №33	1 902,26
213/03	Замена замка на почтовом ящике кв.№86	625,64
228/03Э	Замена шумового датчика в тамбуре кв. №№118,119,120	938,33
207/03С	Монтаж подводок ХГВС и установка кранов для дворника (подъезд №1)	6 375,13
214/03С	Замена системы отопления в подъезде №1	33 587,17
наряд-заказ	Материалы для проведения малярных работ	4 049,90
533/06	Засыпка шлаком ямы в асфальтовом покрытии под аркой	1 070,73
654/07	Установка лавочки около подъезда №4	9 784,52
681/08	Установка замка на дверь в подвал подъезда №2	1 271,08
629/08С	Ремонт ввода водопровода в жилой дом ООО "Водоканал"	12 501,66
751/08/П	Ремонт межпанельных швов по кв. №№65,69,37,111,107,72,112 (171м)	68 400,00
б/н	Замена ламп в светильниках	130,00
713/09С	Замена участка канализации через перекрытие кв. №№57,61	3 342,96
785/09	Распиливание веток дерева	1 143,10
862/10	Закрепление стойки балкона около подъезда №4	667,26
876/10/П	Ремонт кровли над подъездом №1 (в т.ч. над квартирами №33 и №34)	193 002,38
1052/11Э	Замена лампы 1П козырёк; замена выключателя 1П	320,24
1096/11С	Замена сборки ТСН в подъезде №4	3 915,57

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1005/11/АС	Страхование лифтовых кабин ОАО "Альфа-Страхование"	666,68
1049/12	Закрепление оконных рам в подъезде №3; навеска замка на чердачный люк 1П	1 126,57
1061/12	Установка проушины и замка на чердачный люк 3П; запенивание стыков панелей в подвале под кв. №37	1 336,13
1166/12Э	Подключение насоса в ТУ	2 087,38
1155/12С	Ремонт системы ТСН в ТУ; монтаж насоса	10 159,55
1156/12С	Изменение конуса отопления с 8,5мм на 10мм в ТУ №3	1 946,19
1161/12С	Замена стояка ливневой канализации в подъезде №3	3 547,68
1177/12С	Замена участков розлива ТСН со сборками на стояках отопления	13 339,28
1210/12С	Замена стояка ливневой канализации в подъезде №3 4-5эт	4 310,15
1220/12С	Замена (вынос) стояка ТСН в кв. №37	2 425,21
1256/12С	Замена стояка ГВС в кв.№51	872,41
<b>ИТОГО за текущий ремонт:</b>		<b>450 524,94</b>
<b>Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД</b>		
209/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	6 562,00
288/03/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	6 562,00
1082/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи над 2,3,4ПП	6 562,00
<b>ИТОГО за содержание и благоустройство:</b>		<b>19 686,00</b>
<b>ВСЕГО:</b>		<b>470 210,94</b>

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.